



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Hlasovanie poslancov OZ a výpis z uznesení z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jasov, dňa 22.11.2021

K bodu č.1 – program rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Schvaľuje

Program rokovania

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Za:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Program zasadania schválený

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.3 - voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Schvaľuje

Voľba návrhovej komisie : Mgr. Tibora Kaputa, Mgr. Stella Luteránová

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Za:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Odsúhlasená Návrhová komisia v zložení : Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.4 – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021

Uznesenie č.381 /27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jasov na II. polrok 2021

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Za:	7	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.5 – Refinancovanie projektov: Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Jasov, Výstavba detského ihriska v obci Jasov, Novostavba materskej školy v obci Jasov

- Stanovisko hlavného kontrolóra k refinancovaniu projektov

Uznesenie č. 382/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

1. súhlasí

so stanoviskom hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

2. schvaľuje

vybavenie úveru k refinancovaniu projektov a k spolufinancovaniu projektov:

- Projekt Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Jasov
 - Projekt Výstavba detského ihriska v obci Jasov
 - Projekt Novostavba materskej školy v obci Jasov

3. schvaľuje

prijatie Muncipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 120 000,00 Eur

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

4. schvaľuje

že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.6 – Výstavba bytov cez projekt Catching Up

Uznesenie č.383 /27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

1. berie na vedomie

Možnosť zapojenia sa do projektu Catching Up – výstavba bytov

2. poveruje

Starostu obce zistením všetkých podmienok spojených s uvedeným projektom

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik
starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu 7 – PHSR obce Jasov na roky 2016 – 2027, aktualizácia č.1 vrátanie predloženia platnosti /konsolidované znenie/

Uznesenie č.384 /27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

1. Schvaľuje

Aktualizáciu č.1 vrátanie predĺženia platnosti Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jasov / PHSR / na roky 2016 - 2027

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu 8: VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce

Uznesenie č.385 /27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

1. Schvaľuje

Všeobecné záväzné nariadenie obce Jasov o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Jasov dňa 2.11.2021, zvesené dňa a zverejnené na webovom sídle dňa 2.11.2021.

K uvedenému VZN neboli v zákonom stanovenej lehote vznesené žiadne pripomienky.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.9 – Pridelenie 3 izbového bytu novému nájomcovi

Uznesenie č.386 /27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

1. berie na vedomie

Písomné zrieknutie sa prideleného 3 – izbového bytu č. B8, s celkovou podlahovou plochou 66,59m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 645/5 v Jasove, evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov, p. Zacharovej zo dňa 04.10.2021

2. ruší

Uznesenie č.364/26OZ/2021 o prenájme 3- izbového bytu č. B8, s celkovou podlahovou plochou 66,59m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 645/5 v Jasove, evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov, prideleného p. Alžbete Zacharovej, bytom Podzámok 718/21, 044 23 Jasov

3.schvaľuje

prenájom 3 izbového... nájomného bytu č. B8, s celkovou podlahovou plochou 66,59m² nachádzajúceho sa na adrese Ku kachličkární 645/5 v Jasove, evidovaného na liste vlastníctva č. 867, katastrálne územie Jasov pre žiadateľ'a/ku

Máριο Miklosits, bytom Záhradná 433/27, 044 23 Jasov a Dominika Želinská, bytom Námestie mieru 5, 045 01 Moldava nad Bodvou

v zmysle VZN č. 2/2015 o podmienkach a kritériách pridelovania a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania na území obce Jasov.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik
starosta



K bodu č.10 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 387/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

zverejnenie Zámeru schváleného uznesením obecného zastupiteľstva v Jasove č. 370/26OZ/2021 zo dňa 22.09.2021 predat' majetok Obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 24.09.2021 do 14.10.2021.

2. Schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov, presnejšie parcely registra „C“ č. 1365/6 vo výmere 146 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/7 vo výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/8 vo výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra „C“ č. 1365/9 vo výmere 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „E“ č. 2527/2 vo výmere 856 m², druh pozemku: trvalý trávny porast a jeho odpredaj žiadateľovi – Rastislavovi Jalčovi, trvale bytom: Baníčka 3/5, 044 25 Vyšný Medzev spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky susediace s pozemkom žiadateľa, o ktoré sa žiadateľ dlhodobo stará a má tam postavenú garáž a iné drobné stavby. Predmetné nehnuteľnosti neposkytujú trvalý úžitok pre obec. Ide o pozemky, o ktoré by nikto iný nemal záujem, a ktoré obec Jasov nemôže pre rozvoj obce využiť, alebo inak lepšie zhodnotiť. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom obce. Odpredaj bude realizovaný za cenu stanovenú Znaleckým posudkom na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 89/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, a to v sume 1,65,- € / m² za parcely registra „C“ č. 1365/6, č. 1365/7, č. 1365/8, č. 1365/9 a vo výške 1,38,- € / m² za parcelu registra „E“ č. 2527/2, t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1511,28,- €..



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.10 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 388/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

zverejnenie Zámeru schváleného uznesením obecného zastupiteľstva v Jasove č. 372/26OZ/2021 zo dňa 22.09.2021 prenajať majetok Obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 24.09.2021 do 14.10.2021.

2. Schvaľuje

prenájom obecného pozemku, presnejšie parcely registra „C“ č. 399/2 vo výmere 285 m², druh pozemku: záhrada a parcely registra „C“ č. 400/5 vo výmere 49 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie pre žiadateľa – Ingridu Dzurikovú, trvale bytom: Pri Bodve 554/2, 044 23 Jasov spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je, že ide o pozemky priamo susediace s pozemkami žiadateľa, obec tieto pozemky neužíva, nie sú pre ňu nijakým spôsobom využiteľné. Nikto iný by o prenájom predmetných parciel nemal záujem, a to aj z dôvodu, že jediná prístupová cesta k nim vedie cez nehnuteľnosť, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve Obce Jasov, žiadateľa a pani Edity Mercickej, ktorá už nežije. Žiadateľ sa tiež zaviazal, že sa o vyššie uvedené nehnuteľnosti bude starať a zveľaďovať ich, nebude však môcť na nich postaviť žiadnu stavbu. Prenájom bude realizovaný na dobu určitú, a to na obdobie 10 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy a za cenu vo výške 100,- € za celkový výmeru prenajatých pozemkov na jeden kalendárny rok.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčík, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.10 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 389/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

zverejnenie Zámeru schváleného uznesením obecného zastupiteľstva v Jasove č. 371/26OZ/2021 zo dňa 22.09.2021 predat' majetok Obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 24.09.2021 do 14.10.2021.

2. Schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecných pozemkov, presnejšie parcely registra „C“ č. 1219/2 vo výmere 359 m², druh pozemku: lesný pozemok, parcely registra „C“ č. 1365/10 vo výmere 278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1369/10 vo výmere 83 m², druh pozemku: ostatná plocha a jeho odpredaj žiadateľom – doc. Ing. Ľubošovi Ovseníkovi, PhD. a Mgr. Renáte Ovseníkovej, obom trvale bytom: Nám. E. Štúra 10, 045 01 Moldava nad Bodvou do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je skutočnosť, že ide o pozemky bezprostredne susediace s pozemkami žiadateľov, o ktoré sa žiadatelia dlhodobo a vzorne starajú. Od roku 1997 tieto pozemky rekultivujú a zveľaďujú, majú tam umiestnené okrasné skalky a záhony. Tiež ich chránia pred náletovými drevinami a chcú ich do budúcnosti využiť na pestovanie drobného ovocia a ovocných stromčekov pre vlastnú potrebu. Žiadatelia majú na vyššie uvedených pozemkoch taktiež v pláne opravu pôvodného včelína za účelom chovu včiel. Jedná sa o pozemky, o ktoré by nikto iný nemal záujem, a ktoré obec Jasov nemôže pre rozvoj obce využiť, alebo inak lepšie zhodnotiť. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na polohu pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom obce. Odpredaj bude realizovaný za cenu stanovenú Znaleckým posudkom na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 88/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaný Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, a to v sume 1,65,- € za m², t. j. za celkovú kúpnu cenu vo výške 1.188,- €.



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.10 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 390/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

zverejnenie Zámeru schváleného uznesením obecného zastupiteľstva v Jasove č. 368/26OZ/2021 zo dňa 22.09.2021 predat' majetok Obce Jasov priamym predajom v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 24.09.2021 do 14.10.2021.

2. Schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – obecného pozemku, presnejšie parcely registra „C“ č. 1233/23 vo výmere 36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a jeho odpredaj Júliusovi Žigovi, trvale bytom: Medzevská 713/143, 044 23 Jasov spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. priamym predajom, a to za kúpnu cenu v celkovej výške 90,- € (2,50,- € za m²). Táto cena korešponduje s minimálnou kúpnu cenou stanovenou znaleckým posudkom č. 86/2021 zo dňa 17.09.2021 vypracovaným Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice. To všetko z dôvodu, že pán Július Žiga splnil všetky podmienky zámeru priameho predaja vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce, čo vyplýva aj zo zápisnice z otvárania obálok zo dňa 14.10.2021. Bol jediným uchádzačom v predmetnom konaní a ponúkol najnižšiu minimálnu kúpnu cenu vo výške 82,08,- €.

Kupujúci uhradí kúpnu cenu do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Kupujúci tiež uhradí spolu s kúpnu cenou aj náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu vo výške 357,- €, s vypracovaním znaleckého posudku v celkovej výške 140,- € a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €, to všetko taktiež do 15 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany podajú návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností najneskôr do 10 dní odo dňa uhradenia celkovej kúpnej ceny a nákladov spojených s predajom predmetných nehnuteľností.



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Bc. Ladislava Takáčová, Attila Csóltko</i>
Počet prítomných poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Za:	8	<i>Juraj Dzurik,, Mgr. Tibor Kaputa, Mgr. Stella Luteránová, Ildikó Filčáková, Štefan Turčik, Alexander Horváth, Peter Dzurik, Attila Csóltko</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 22.11.2021

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.10 – Žiadosti občanov

Uznesenie č. 391/27OZ/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

Zverejnenie zámeru na prenájom nehnuteľností v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 374/26OZ/2021 zo dňa 22.09.2021 obvyklým spôsobom na úradnej tabuli a internetovej stránke obce v čase od 24.09.2021 do 14.10.2021.

2. Schvaľuje

prenájom obecných nehnuteľností uvedených nižšie, a to

- *parcely registra „C“: 968/2 vo výmere 1199 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/4 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/5 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/6 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/6 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/7 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/8 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/9 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/10 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/11 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/12 vo výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/13 vo výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/14 vo výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/15 vo výmere 26 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/16 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/17 vo výmere 23 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/18 vo výmere 24 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/19 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/20 vo výmere 249 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/21 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/22 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/23 vo výmere 28 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/24 vo výmere 64 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/25 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/26 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/27 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/28 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/29 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcely registra „C“: 968/30 vo výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*