**Zápisnica**

**zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**zo dňa 14. septembra 2020**

**Prítomní :**

**starosta obce :** Marián Dzurik

**poslanci OZ** : Alexander Horváth ml., Štefan Turčik, Mgr. Tibor Kaputa, J. Dzurik, Dušan Žiga , Attila Csóltkó

**neprítomní poslanci OZ** : Mgr. Stella Luteránová, Bc. Ladislava Takáčová, I. Filčáková

**ostatní prítomní** : Ing Kamil Münnich, Phd. – prednosta

**občania** : podľa prezenčnej listiny

**Program**:

1. Otvorenie rokovania

2. Určenie

a) overovateľov zápisnice

b) zapisovateľa

3. Voľba návrhovej komisie

4. Kontrola plnenia uznesení

5. Projekt výdajník vody

6. Stacionár

7. Žiadosti občanov

8. Rôzne

9. Interpelácie

10. Diskusia

11. Záver

**ROKOVANIE:**

**K bodu č.1** – Otvorenie rokovania

Rokovanie OZ otvoril Marián Dzurik, starosta. Privítal všetkých prítomných poslancov a občanov obce. Skonštatoval, že nakoľko je prítomných 6 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania a uviedol, že uvedený návrh programu bol uvedený v pozvánke a bol včas zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Jasov. Hlasovaním 6 za, proti 0, zdržal sa 0, bol program rokovania schválený.

Hlasovanie :

za 6  *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga,*

proti 0

zdržal sa 0

**K bodu č.2** – Určenie:

a) overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Juraja Dzurika, Štefana Turčíka

b) zapisovateľ

Za zapisovateľku z rokovania určil Bc. Janku Kövérovú

**K bodu č.3**  - voľba návrhovej komisie

Starosta Obce Jasov navrhol za členov návrhovej komisie poslancov : Mgr. Tibora Kaputu, Dušana Žigu

Hlasovanie :

za 6  *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 0

**K bodu č.4** – Kontrola plnenia uznesení

Starosta odovzdal slovo prednostovi, ktorý skonštatoval priebeh plnenia uznesení nasledovne:

* Uznesenie 200/17OZ/2020 – Správa kontrolórky obce k návrhu Záverečného účtu – uznesenie bolo schválené
* Uznesenie 201/17OZ/2020 – Správa kontrolórky obce k zmene rozpočtu – uznesenie bolo schválené
* Uznesenie 202/17OZ/2020 – Výberové konanie na Autokemping – jednalo sa o schválenie podmienok na Autokemping – uznesenie nebolo schválené, nebolo podpísané starostom
* Uznesenie 203/17OZ/2020 – Skladové zásoby Autokemping – odpísali sa všetky skladové zásoby po dátume spotreby a ktoré sa už nedali použiť – uznesenie bolo dané ekonómkam, aby to zaevidovali.
* Uznesenie 204/17OZ/2020 – Správa z NKÚ, správou boli oboznámení zamestnanci OÚ, ktorí pripravujú podklady k VZN, aby sa postupne odstránili všetky nedostatky, ktoré NKÚ Obecnému úradu vytklo.
* Uznesenie 205/17OZ/2020 – Informácia Zberný dvor – momentálne sa spolupracuje s ministerstvom na zmluve.
* Uznesenie 206/17OZ/2020 – Pridelenie požiarnického auta Iveco – auto bolo obci odovzdané a je už obcou spravované.
* Uznesenie 207/17OZ/2020 – Rekonštrukcia obecného rozhlasu – pracuje sa na výberovom konaní na dodávateľa rekonštrukcie obecného rozhlasu.
* Uznesenie 208/17OZ/2020 – Výdajník vody – starosta obce Jasov bol poverený zapojiť sa do projektu na Výdajník vody, na 18 OZ sa bude prijímať uznesenie na spolufinancovanie obce k Výdajníku vody.
* Uznesenie 209/17OZ/2020 – Voľba predsedu finančnej komisie – novým predsedom fin. komisie je p. Š. Turčik
* Uznesenie 210/17OZ/2020 – Doplnenie člena finančnej komisie – doplnený bol nový poslanec p. D. Žiga
* Uznesenie 211/17OZ/2020 – Voľba konateľa do spoločnosti KOSIT Jasov s.r.o. – zvolený konateľ je p. Mgr. T. Kaputa
* Uznesenie 212/17OZ/2020 – Žiadosť p. Šimona na odpredaj pozemku – zámer bol schválený, schvalený bol aj odpredaj daného pozemku, právny zástupca pripravuje kúpno – predajnú zmluvu
* Uznesením 213/17OZ/2020 – Žiadosť manželov Hoďovcov – berie sa na vedomie a schvaľuje sa prenájom pozemku, pracuje sa na nájomnej zmluve, kt. pripravuje právny zástupca
* Uznesenie 214/17OZ/2020 – Zmena organizačnej štruktúry – zmena bola vzatá na vedomie
* Uznesenie 215/17OZ/2020 – Preradenie majetku z Autokempingu – Škoda Fábia – bolo schválené preradenie vozidla Škoda Fábia Eč. KS 968 BZ z hospodárskej činnosti Autokemping Jasov pre služobné účely obce Jasov – rozpočtová oblasť.

Uznesenie k bodu č.4 programu – Kontrola plnenia uznesení

Uznesením č. **216/18OZ/2020** OZ obce Jasov

**berie na vedomie**

informáciu o plnení prijatých uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :

za : 6 *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga,*

proti:0

zdržal sa : 0

**K bodu č.5** – Projekt výdajník vody

Starosta – na predchádzajúcom OZ bolo schválené zapojenie sa do projektu Výdajník vody ,, Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Jasov“ Uvedený projekt sa odovzdáva na ministerstvo do 30.09.2020

Starosta odovzdal slovo prednostovi, ktorý vysvetlil že v predchádzajúcom období bol projekt pripravený, no nebol ešte schválený rozpočet, preto sa nemohlo riešiť spolufinancovanie. Ministerstvo vyhlásilo novú výzvu na výdajníky kde predbežná cena za 2 výdajníky je 35 000.,€ z toho obec spolufinancuje 5% plus cena za vypracovanie novej žiadosti.

Uznesenie k bodu č.5 programu – Projekt výdajník vody ,, Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Jasov“

Uznesením č**. 217/18OZ/2020** OZobce Jasov

**schvaľuje**

a) spracovanie žiadosti o NFP s názvom projektu „Zlepšenie prístupu k pitnej vode pre MRK v obci Jasov“ v rámci Operačného programu Ľudské zdroje s kódom výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2020-1

b) súhlas s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s  platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce,

**c) súhlas so** zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t. j. min. 5%

z celkových oprávnených výdavkov,

d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknu v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Dátum: 14.09.2020

Hlasovanie :

za 6  *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga,*

proti 0

zdržal sa 0

**K bodu č.6** – Stacionár

Starosta – v predchádzajúcom období došlo k výpovedi prevádzky Stacionára. Obec má záujem zabezpečiť ďalší chod tohto zariadenia. Nakoľko vybavenie a zariadenie v stacionári patrilo predchádzajúcemu prevádzkarovi Mgr. Matúšovi Sabolovi, obec sa rozhodla toto zariadenie a vybavenie odkúpiť v celkovej sume 2300 e. Zoznam inventáru bol skontrolovaný a fyzicky prevzatý poslancami OZ.

Uznesenie k bodu č.6 programu – Stacionár

Uznesením č**. 218/18OZ/2020** OZobce Jasov

**schvaľuje**

Odkúpenie hnuteľného majetku z bývalého stacionára v obci Jasov, ktorý vlastní jej bývalý prevádzkovateľ Mgr. Matúš Sabol, nar.: 24.09.1981, bytom 082 53 Petrovany. Zoznam odkupovaného hnuteľného majetku tvorí prílohu č. 1 ku kúpnej zmluve na základe ktorej Obec Jasov uvedený hnuteľný majetok odkupuje do svojho vlastníctva za celkovú cenu 2.300,-€.

Hlasovanie :

za 6  *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 0

**K bodu 7 –** Žiadosti občanov

Starosta odovzdal slovo prednostovi

1. **Žiadosť Otto Dzurik, Pri Bodve 615/5, 044 23 Jasov – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku**

* O. Dzurik odovzdal na OÚ žiadosť, stavebná komisia bola na obhliadku, bol vypracovaný a zverejnený zámer odpredať nižšie identifikovaný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
* Tento zámer bol vyvesený i zverejnený 15 dní na úradnej tabuli i na web sídle obce Jasov.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Otta Dzurika

Uznesením č**. 219/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

Informáciu, že zámer na odpredaj pozemku na parcele č. 87/38 vo výmere 360 m2 bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 3.08.2020 a na webovom sídle obce 15 dní

1. **schvaľuje**

odpredaj obecného pozemku 87/38 vo výmere 360m2 p. Ottovi Dzurikovi, Pri Bodve 615/5, 044 23 Jasov za cenu 2,38.,€ za m2.

1. **poveruje**

starostu obce Jasov o spísanie kúpno – predajnej zmluvy

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Ing. Kamila Münnicha PhD. – žiadosť o prenájom chatky v Autokempingu.**

**Dôvody:**

* Som zamestnancom obce Jasov od roku 2019 ako prednosta obce
* Trvalý pobyt mám v obci Švedlár, denne dochádzam do Jasova približne 1 – 1,5 hodiny trvá cesta
* Nakoľko je mnoho pracovných sedí, končiacich vo večerných hodinách je takýto presun časovo náročný, preto by som mal záujem o prenájom tejto nehnuteľnosti počas uzavretia Autokempingu t.j. do marca 2021
* Bolo to prerokované i na pracovnej porade OZ

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Ing. Kamila Münnicha PhD.

Uznesením č**. 220/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

Žiadosť p. Ing. Kamila Münnicha o prenájom chatky na parcele č. 968/24

1. **schvaľuje**

prenájom chatky na parcele č. 968/24 p. Ing. Kamilovi Münnichovi, bytom Švedlár č. 86, 053 34 Švedlár, ktorá bude využívaná na obdobie do marca 2021 v sume 100., € mesačne

1. **poveruje**

starostu obce Jasov o spísanie nájomnej zmluvy

Hlasovanie :

Za 5 *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 1 *A. Csóltkó*

zdržal sa 0

1. **Žiadosť vedúca šk. jedálne pri ZŠ, p. Ildikó Dreveňáková, Námestie sv. Floriána 343. 044 23 Jasov**

– žiadosť o zakúpenie novej chladničky pre šk. jedáleň, z dôvodu že stará chladnička je v havarijnom stave.

Uznesenie k bodu č.7 programu – žiadosť šk. jedáleň pri ZŠ Jasov

Uznesením č**. 221/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť p. Ildikó Dreveňákovej o nákúp novej chladničky do školskej jedálne

1. **schvaľuje**

nákup novej chladničky do školskej jedálne

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Tibor Perlík, Jaskynná 597/1, 044 23 Jasov – žiadosť o obnovenie odvodňovacieho kanála**

* Na pracovnej porade bolo dohodnuté, že stavebná komisia pôjde na obhliadku a vydá stanovisko.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Źiadosť Tibor Perlík

Uznesením č**. 222/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť p. Tibora Perlíka, bytom Jaskynná 597/1, 044 23 Jasov na obnovenie odvodňovacieho kanálu

1. **poveruje**

stavebnú komisiu, aby uskutočnila obhliadku a vypracovala stanovisko.

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Alexander Horváth, Potočná 287/56, 044 23 Jasov – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce jedná sa o parcely registra C: 929/1, 929/2, 930, 931/1, 931/2**

Prednosta – táto žiadosť je od p. Alexandra Horvátha, kt. je zástupcom starostu obce Jasov, preto nie je možné v jeho prípade vypracovať zámer na odpredaj pozemku, daná žiadosť bola riešená i s p. kontrolórkou, riešením je vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže, nakoľko podľa zákona o obecnom zriadení je uvedené, že obec nemôže previesť vlastníctvo obce majetku priamym predajom na fyzickú osobu, kt. je v tejto obci starostom, poslancom OZ, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, právnické osoby, zriadenie alebo založenej obcou, prednostom OÚ, zamestnancom obce, hl. kontrolórom obce a blízkou osobou uvedených v písmenách a – e.

Kaputa – ide o pozemok medzi koľajnicami a p. Faragovou, bol by som zato, aby naďalej tento pozemok užívala obec.

Uznesenie k bodu č.7 programu – žiadosť Alexander Horváth

Uznesením č**. 223/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť Alexandra Horvátha, bytom Potočná 287/56, 044 23 Jasov na odkúpenie pozemkov na parcele registra C: 929/1, 929/2, 930, 931/1, 931/2

1. **schvaľuje**

vytvorenie podmienok na vyhlásenie a zverejnenie verejnej obchodnej súťaže § 9a ods.1 písm. a Z.č. 138/1991 z Zb. o Majetku obci v z.n.p. v k. ú. obce Jasov na parcelách registra C: 929/1, 929/2, 930, 931/1, 931/2

1. **poveruje**

starostu obce o vyvesenie Zámeru na webe a úradnej tabuli na 15 dní

Hlasovanie :

Za 4 *Š, Turčik Š., A. Horváth., Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 1 *Mgr Kaputa T.*

zdržal sa 1 *A. Csóltkó*

1. **Žiadosť Alexandra Horvátha, Potočná 287/56, 044 23 Jasov – žiadosť o prenájom apartmánu č.2**

**Dôvody:**

* Dával by pozor na Autokemping, vetral by chatky, využíval by ten apartmán iba na spanie v termíne od 17.09.2020 – 28.02.2021
* Bolo to prerokované i na pracovnej porade OZ

Kaputa – nesúhlasím, aby tam niekto býval aj keď iba v termíne od 17.09.2020 do 28.02.2021

Je rozdiel medzi prednostom, ktorý tam prespí raz za čas a niekým, kto by tam býval permanentne v určitom období.

Občania tiež vyjadrili svoj názor k daným prenájmom v Autokempingu.

Starosta – bolo by lepšie, keby niekto dával na Autokemping pozor v čase kým je uzatvorený.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Alexander Horváth

Uznesením č**. 224/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

Žiadosť p. Alexandra Horvátha na prenájom apartmánu č.2 v Autokempingu Jasov

1. **schvaľuje**

prenájom apartmánu č.2 v Autokempingu Jasov p. Alexandrovi Horváthovi , Potočná 287/56, 044 23 Jasov, ktorý bude využívaný v období od 17.09.2020 do 28.02.2021, v sume 150., € mesačne

1. **poveruje**

starostu obce Jasov o spísanie nájomnej zmluvy

Hlasovanie :

Za 4 *Š, Turčik Š., A. Horváth., Juraj Dzurik, Dušan Žiga*

proti 2 *Mgr. Kaputa T., A. Csóltkó*

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Ing. Lýdia Tomasch, Košická 722/12, 044 23 Jasov – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemnku.**

Kaputa – ide o pozemok za poštou, obec ho nevyužíva, s pozemkom sú iba náklady nakoľko ho treba kosiť.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Ing.Lýdia Tomasch

Uznesením č**. 225/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. ***berie na vedomie***

žiadosť p. Ing. Lýdie Tomasch o odkúpenie obecných pozemkov, parciel registra C: č. 489 uvedeného na LV č. 1832 o výmere 442 m2, a č. p. 490 na LV 1832 vo výmere 188 m2

1. **poveruje**

starostu obce vyžiadať od p. Ing. Lýdie Tomasch geometrický plán na predmetné pozemky a vypracovaný znalecký posudok na určenie ceny pozemkov

1. **schvaľuje**

vytvorenie podmienok na vyhlásenie a zverejnenie zámeru § 9a ods.1 písm. c. Z.č. 138/1991 z Zb. o Majetku obci v z.n.p. v k. ú. obce Jasov na základe predloženého geometrického plánu.

1. **poveruje**

starostu obce o vyvesenie Zámeru na webe a úradnej tabuli na 15 dní

Hlasovanie :

Za 5 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga*

proti 0

zdržal sa 1 *J. Dzurik*

1. **Žiadosť Budai Tomáš, Hlavná 68/34, 044 23 Jasov – Žiadosť o vyriešenie susedského sporu so susedou Harajdovou Zdenkou**

* Žiadali o odstránenie brečtanu, kt. obrastá nehnuteľnosť p. Budaia, poškodzuje mu tým strechu.
* K náprave ani po niekoľkých pokusoch nedošlo, preto sa obrátil p. Budai na obec.

Prednosta – táto žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade a dohodlo sa, že stavebná komisia pôjde na obhliadku a vydá stanovisko v najbližšej dobe.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť o vyriešenie susedského sporu p. Budai Tomáš

Uznesením č**. 226/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť p. Tomáša Budai, bytom Hlavná 68/34, 044 23 Jasov o vyriešenie susedského sporu

1. **poveruje**

stavebnú komisiu, aby uskutočnila obhliadku a vypracovala stanovisko.

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Peter Kovacs, Pod Tehelňou 190/16, 044 23 Jasov – Žiadosť o vybudovanie asfaltovej cesty**

Starosta – nakoľko pretrvávala pandémia COVID 19 – obec sa s OZ rozhodla šetriť finančné prostriedky a finančne náročnejšie veci sa rozhodla riešiť na budúci rok.

Kaputa – pri výstavbe Zberného dvora bude po ceste prechádzať i ťažká technika, kt. by túto cestu mohla poškodiť, preto sa aj na prac. porade OZ dohodlo, že cesta sa môže vybudovať až po výstavbe Zberného dvora.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Peter Kovacs

Uznesením č**. 227/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť p. Petra Kovacsa, bytom Pod Tehelňou 190/16, 044 23 Jasov o vybudovanie asfaltovej cesty

1. **neschvaľuje**

vybudovanie asfaltovej cesty, nakoľko na predmetnom úseku je v pláne výstavba zberného dvora a z dôvodu možného poškodenia danej cesty prechádzajúcimi ťažkými mechanizmami, by mohlo dôjsť k opakovanému poškodeniu danej cesty.

1. **Odporúča**

obci Jasov vybudovať požadovaný úsek cesty až po výstavbe zberného dvora

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Štefánia Orechovská, Jaskynná 592/20, 044 23 Jasov – Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Kaputa – je to pozemok medzi p. Orechovským a ZŠ. Pani Orechovská tam chce postaviť plot, nakoľko je tam kanál i trafostanica je potrebné, aby k nim mala obec prístup. Dá sa to vyriešiť tým, ak by mala p. Orechovská na tom pozemku uvedenú ťarchu.

Turčik nesúhlasí, pretože v prípade havarijného stavu, by mohol vzniknúť problém, ako sa dostať k pozemku, ak tam bude osadený plot.

Starosta – bol som sa tam pozrieť a prikláňam sa k názoru, aby sa pozemok odpredal p. Orechovskej, ale s vecným bremenom.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Štefánia Orechovská

Uznesením č**. 228/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. ***Berie na vedomie***

žiadosť p. Štefánie Orechovskej, bytom Jaskynná 592/20, 044 23 Jasov o odkúpenie obecného pozemku

1. **schvaľuje**

vytvorenie podmienok na vyhlásenie a zverejnenie zámeru § 9a ods.1 písm. c. Z.č. 138/1991 z Zb. o Majetku obci v z.n.p. v k. ú. obce Jasov na základe predloženého geometrického plánu.

1. **poveruje**

starostu obce o vyvesenie Zámeru na webe a úradnej tabuli na 15 dní

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 0

zdržal sa 0

1. **Žiadosť Mária Nováková, Pod Sadom 604/2, 044 23 Jasov – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce**

Kaputa – parcela má 3500 m2, chceli sme, aby nám vyznačila o ktorý úsek parcely má záujem.

Prednosta – p. Nováková dala urobiť geometrický plán a tam bolo vyznačených 147m2, parcela 635/42

Uznesenie k bodu č.7 programu – Žiadosť Mária Nováková

Uznesením č**. 229/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **berie na vedomie**

žiadosť p. Márie Novákovej, bytom Pod Sadom 604/2, 044 23 Jasov o odkúpenie obecného pozemku

1. **schvaľuje**

vytvorenie podmienok na vyhlásenie a zverejnenie zámeru § 9a ods.1 písm. c. Z.č. 138/1991 z Zb. o Majetku obci v z.n.p. v k. ú. obce Jasov na parcele registra C: 635/1 podľa geometrického plánu 65/2020 vyhotovený Geo – Kart s.r.o.

1. **poveruje**

starostu obce o vyvesenie Zámeru na webe a úradnej tabuli na 15 dní

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 0

zdržal sa 0

**K bodu č.8** – Rôzne

Starosta – na predchádzajúcich pracovných poradách sme riešili samostatné ozvučenie akcií, ktoré zabezpečuje obec. Na dnešné zastupiteľstvo nám bolo zapožičané zariadenie na ozvučenie, ktoré momentálne skúšame, bola dodaná cenová ponuka vo výške 1280.,€ s DPH. Výhodou tohto zariadenia je, že nie je ho potrebné napájať elektrickou energiou, má vlastný dobíjateľný zdroj napájania. Obec má záujem toto ozvučenie zakúpiť pre svoje potreby.

Kaputa – bolo potrebné dodať cenové ponuky

Prednosta – pri cenových ponukách riešime napájanie zariadenia, pri tejto ponuke je výhoda tá, že zariadenie má vlastný dobíjateľný zdroj napájania.

Kaputa – cena je neprimerane vysoká

Starosta – nie je povinnosť zakúpiť toto zariadenie, iba bola taká možnosť.

Uznesenie k bodu č.8 programu – Rôzne

Uznesením č**. 230/16OZ/2020** OZobce Jasov

**neschvaľuje**

zakúpenie audio súpravy značky ZP- 4A od firmy SALT LS s.r.o. , ktorá obsahuje 2 ks prenosného mikrofónu s frekvenciou 805-818 Mhz, s dosahom 60m, napájanie 2x AA batérie a rádiový prijímač s frekvenciou 805-818 Mhz, 9V – batéria, 92 dB, frekvenčná odozva 150- 15 000 Hz , taška pre ZP- 4A, 52 cm.

Hlasovanie :

Za 6 *Š, Turčik Š., Mgr. Kaputa T., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 0

zdržal sa 0

**Rôzne – Odkúpenie budovy hotela pri Autokempingu**

Prednosta – na predchádzajúcej pracovnej porade, nám bola predstavená vízia – podnikateľský zámer. Istí záujemcovia majú úmysel odkúpiť budovu hotela pri Autokempingu za účelom vytvoriť Dom seniorov cca pre 40 ľudí. Vidia i možnosť zamestnať aj ľudí z Jasova.

Obec dala vypracovať znalecký posudok na budovu, kt. už 30 rokov chátra. Podľa znaleckého posudku má budova hotela hodnotu 51 900.,€

Občania – vyjadrili svoj názor tým, že sa zhodli na tom, že hotel treba ponúknuť aj iným záujemcom

Prednosta – obec nemôže iba tak predať majetok obce, nesmie vyhlásiť ani zámer na odpredaj majetku, musí vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž.

Bröstl – akú hodnotu má budova hotela?

Prednosta – hodnota budovy podľa znaleckého posudku je 51 900.,€

Kaputa – koľko stálo obec vypracovanie znaleckého posudku?

Starosta – vypracovanie znaleckého posudku stálo obec 360., €

Táto budova roky chátra, bol by som rád, keby sa tam vybudoval Dom seniorov.

Bröstl – cena podľa znaleckého posudku je 51 900.,€ ale obec pri vyhlasovaní verejnej obchodnej súťaže, by mala žiadať vyššiu sumu za odpredaj, budovu treba predať na dobré účely.

Bröstl – navrhuje, aby sa parkovisko riešilo tak, že vstup do Autokempingu, by bol oddelený od vstupu do Domu seniorov.

Prítomní sa zhodli na tom, že treba vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž, ale tak aby bol dodržaný úmysel zriadiť zariadenie pre seniorov.

Uznesenie k bodu č.8 programu – Rôzne – odpredaj majetku a nehnuteľnosti v obci Jasov

Uznesením č**. 231/18OZ/2020** OZobce Jasov

1. **schvaľuje**

vytvorenie podmienok na vyhlásenie a zverejnenie verejnej obchodnej súťaže podľa § 9a ods.1 písm. a Z.č. 138/1991 z Zb. o Majetku obci v z.n.p. v k. ú. obce Jasov, podľa znaleckého posudku č. 98/2020 vyhotoveného znalcom odboru stavebníctva Ing. Jánom Bugata .

1. **poveruje**

starostu obce o vyvesenie Zámeru na webe a úradnej tabuli na 30 dní

Hlasovanie :

Za 5 *Š, Turčik Š., A. Horváth., A. Csóltkó, Dušan Žiga* , *J. Dzurik*

proti 1 *Mgr. Kaputa T.*

zdržal sa 0

**K bodu č.9** – Interpelácie

Kaputa – pohlo sa niečo so žiadosťami p. Martinove?

Prednosta – niečo sa dávalo p. Paulinskému, dám si poznámku a skontrolujem to.

Kaputa – v akom stave je reklamácia 12 jednotkovej bytovky?

Prednosta – overím, v akom je to štádiu riešenia.

Kaputa – v akom stave je oplotenie na strelnici?

Prednosta – pani kt. robí VO sme odovzdali všetky dokumenty, bude vyhlásená verejná obchodná súťaž, všetko bude na webovej stránke obce.

**K bodu č.10** – Diskusia

Bröstl – odkúpili sa nejaké veci zo Stacionára a neuviedli ste, čo s ním bude ďalej?

Starosta – Stacionár rieši poslankyňa Takáčová s právnym zástupcom, ale obec chce, aby Stacionár fungoval nanovo pod správou obce. Obec platila dotáciu 3210.,€ štvrťročne + platila réžiu.

Bröstl – má obec peniaze, aby prevádzkovala Stacionár? Chodilo tam 40 dôchodcov a obec má 1200 dôchodcov.

Tarnaiova – je rozdiel medzi Stacionárom a výdajňou stravy. Ak je stacionár, každý musí mať potvrdenie od lekára, že môže navštevovať Stacionár, takže tam nemôže chodiť 1200 občanov. Obec dotovala tých ktorí mali zdravotné problémy.

Bröstl – bude stačiť 3210., € od obce na chod Stacionára ak nedostane obec dotáciu od štátu? Obec by potom tiež mala požiadať štát o dotáciu.

Prednosta – p. Sabolovi stacionár pozastavili, obec za to nemohla. Na rozhodnutí zastupiteľstva bolo, čo sa urobí s tým majetkom. Väčšinu vybavenia dodal p. Sabol zo Sedmokrásky. Zasadla komisia, ktorá predmetný Stacionár navštívila, skontrolovala a prevzala majetok, kt. bol na obci a kt. doniesol p. Sabol. My sme názoru, že keby to vybavenie, kt. chce obec odkúpiť za 2300., € p. Sabol zobral, obec by už nikdy za také peniaze nedokázala ten stacionár spojazdniť. OZ si prizvalo právneho zástupcu, aby vypracoval nejaký zámer akú spoločnosť či neziskovú organizáciu vytvoriť, aby Stacionár fungoval. Momentálne na tom pracuje právny zástupca obce. Poslanci OZ sa museli rozhodovať v aktuálnom čase, pretože p. Sabol chcel zo Stacionára odísť a my sme museli riešiť čo s tým vybavením. Preto sa rozhodlo, že to obec odkúpi.

Bröstl – Ako je platený p. Paulinský?

Prednosta – P. Paulinský je platený paušálne.

Bröstl – p. prednosta peniaze, ktoré ste priniesol pre obec to je málo.

Tarnaiová – nič nevidno, žeby sa robilo.

Prednosta – je rozpracovaných viacero projektov, je potrebné ministerstvu dokladať množstvo dokumentov , preto niekedy trvá aj ¾ roka kým vidno výsledok z jednotlivých projektov. Dokončuje sa OÚ, ktorý je v rekonštrukcii, podaná bola žiadosť na požiarnú zbrojnicu, na ktorej sa momentálne pracuje, urobili sme komplet sanáciu , podali sme žiadosti na výstavbu detského ihriska v hodnote 50 000.,€, teraz sa riešia výdajníky pitnej vody, máme schválený zberný dvor za 835 953.,€, dorobili sme komplet chodníky v obci Jasov.

Obec môže realizovať len projekty, na ktoré je ministerstvom vyhlásená konkrétna výzva. Ministerstvo si určuje presné podmienky za ktoré sa môže obec uchádzať o konkrétny projekt. Pri nedodržaní týchto podmienok je obec výlúčená. / napr. na chodníky bola vyhlásená výzva – prepojenie MRK s centrom obce, preto sa nedali realizovať chodníky aj v iných častiach obce. /

Körtvélyová – bezplatne poskytovala svoj pozemok pre účely obce, bolo jej sľúbené za predošlého starostu, že jej dá do poriadku dvor a upraví sa jej ten úsek cesty medzi OÚ a jej budovou či už asfaltom alebo zámkovou dlažbou, ale do dnešného dňa to nebolo splnené a preto sa rozhodla, že dá urobiť asfalt na sv. pozemku na vlastné náklady a obci bude účtovať za prenájom pozemku.

Prednosta navrhol, aby p. Körtvélyová písomne podala svoje požiadavky na OÚ.

**K bodu č.11** – Záver

Po skončení diskusie starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

V Jasove, 18.09.2020

Zapísala: Bc. Janka Kövérová

Overovatelia zápisnice

----------------------------------- -------------------------------

Juraj Dzurik Štefan Turčik

------------------------------------------ ------------------------------------

Ing. Kamil Munnich, PhD. Marián Dzurik

prednosta starosta